



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
 ПРИВРЕДНОГ И ВИШЕГ СУДА У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
 ЈЕЛЕНА СТАНКОВИЋ МИКОВИЋ
 СРЕМСКА МИТРОВИЦА
 Ул. Светог Димитрија 19А
 Посл. бр. ИИ 296/2023
 Дана: 29.04.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Станковић Миковић у извршном поступку извршног повериоца **COPE S LAND DOO VALJEVO** са седиштем у **Рађево село ул. Оливере Кинг бр. 1 Ваљево** мат. број 21452424 ПИБ 111268064 чији је пуномоћник адвокат Ђорђевић Жељко из Ваљева против извршних дужника **PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE SANCTA TERRA DOO BEOGRAD** са седиштем у Београду – Савски венац ул. Младена Стојановића бр. 7 мат. број 20158247 ПИБ 104387582 и **СТОЈАН НОВАКОВИЋ** из Београда – Савски венац ул. Младена Стојановић бр. 7 а који се води по Решењу о извршењу Привредног суда у Сремској Митровици посл. Број ИИ 111/2023 од 08.12.2023. године, ради наплате новчаног потраживања, донетог на основу извршне исправе - заложне изјаве, које је правноснажно дана 05.02.2024. године, у складу са одредбом члана 23. и чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 и 113/2017 - аутентично тумачење и бр. 54/2019) доноси

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ

УТВРЂУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац за куповину – непокретности на којима се спроводи ово извршење и то

1. непокретност која је у катастру непокретности уписана у **лист непокретности број 592 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова**
кат. парцела број 1904/2 – површине 24 97м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
 број дела парцеле 1 – површине 24 97м² – њива 4. класе – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја

Први по реду и једини понудилац DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968 који је на електронској јавној продаји одржаној дана 25.04.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од **3.675.700,00 динара**

ДОДЕЉУЈЕ СЕ - DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968

непокретност која је у катастру непокретности уписае у **лист непокретности број 592 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова**

кат. парцела број 1904/2 – површине 24 97м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
 број дела парцеле 1 – површине 24 97м² – њива 4. класе – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја

за цену у износу од 3.675.700,00 динара и исти се позива да у року од 15 дана рачунајући од дана доношења овог закључка уплати наведени износ, умањен за износ уплаћеног јемства, на рачун јавног извршитеља број 105-2127694-32, који се води код Агроиндустријске комерцијалне “АИК банке” ад Београд, са позивом на број ИИ 296/2023.

2. непокретност која је у катастру непокретности уписане у лист непокретности број 581 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова

кат. парцела број 1901/2 – површине 49 41м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
број дела парцеле 1 – површине 49 41м² – њива 5. класе – земљиште изван грађевинског подручја

Први по реду и једини понудилац DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968 који је на електронској јавној продаји одржаној дана 25.04.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од 7.273.000,00 динара

ДОДЕЉУЈЕ СЕ - DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968

непокретност која је у катастру непокретности уписане у лист непокретности број 581 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова

кат. парцела број 1901/2 – површине 49 41м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
број дела парцеле 1 – површине 49 41м² – њива 5. класе – земљиште изван грађевинског подручја

за цену у износу од 7.273.000,00 динара и исти се позива да у року од 15 дана рачунајући од дана доношења овог закључка уплати наведени износ, умањен за износ уплаћеног јемства, на рачун јавног извршитеља број 105-2127694-32, који се води код Агроиндустријске комерцијалне “АИК банке” ад Београд, са позивом на број ИИ 296/2023.

3. непокретност која је у катастру непокретности уписане у лист непокретности број 581 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова

кат. парцела број 1904/1 – површине 26 86м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
број дела парцеле 1 – површине 26 86м² – њива 5. класе – земљиште изван грађевинског подручја

Први по реду и једини понудилац DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968 који је на електронској јавној продаји одржаној дана 25.04.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од 3.953.600,00 динара

ДОДЕЉУЈЕ СЕ - DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968

непокретност која је у катастру непокретности уписане у лист непокретности број 581 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова

кат. парцела број 1904/1 – површине 26 86м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ

број дела парцеле 1 – површине 26 86м² – њива 5. класе – земљиште изван грађевинског подручја

за цену у износу од 3.953.600,00 динара и исти се позива да у року од 15 дана рачунајући од дана доношења овог закључка уплати наведени износ, умањен за износ уплаћеног јемства, на рачун јавног извршитеља број 105-2127694-32, који се води код Агроиндустријске комерцијалне “АИК банке” ад Београд, са позивом на број ИИ 296/2023.

4. непокретност која је у катастру непокретности уписане у лист непокретности број 581 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова
кат. парцела број 1902 – површине 49 38м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
број дела парцеле 1 – површине 49 38м² – њива 5. класе – земљиште изван грађевинског подручја

Први по реду и једини понудилац DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968 који је на електронској јавној продаји одржаној дана 25.04.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од 7.268.100,00 динара

ДОДЕЉУЈЕ СЕ - DRENER doo Beograd – Zemun Угриновци ул. Партизанска бр. 205, мат.број 21033936 ПИБ 108610968

непокретност која је у катастру непокретности уписане у лист непокретности број 581 КО Крњешевци – СКН Стара Пазова
кат. парцела број 1902 – површине 49 38м² – улица/потес ЛУКИН САЛАШ
број дела парцеле 1 – површине 49 38м² – њива 5. класе – земљиште изван грађевинског подручја

за цену у износу од 7.268.100,00 динара и исти се позива да у року од 15 дана рачунајући од дана доношења овог закључка уплати наведени износ, умањен за износ уплаћеног јемства, на рачун јавног извршитеља број 105-2127694-32, који се води код Агроиндустријске комерцијалне “АИК банке” ад Београд, са позивом на број ИИ 296/2023.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јелена Станковић Миковић

